

Informationunsowend | Soirée citoyenne |

Public information evening

„Sauerträisch“

14.07.2025



Informationunsowend „Sauerträisch“ Steinfort



BEGRÉISSUNG | MOTS DE BIENVENUE | WELCOME SPEECHES



Sammy Wagner

Buergermeeschter Gemeng Stengefort | Bourgmestre de la Commune Steinfort |
Mayor of the Commune Steinfort



Claude Meisch

Minister fir Wunnen a Landesplanung | Ministre du Logement et de l'Aménagement
du territoire | Minister for Housing and Spatial Planning



Guy Entringer

Generaldirekter vun der SNHBM | Directeur Général de la SNHBM

19:00	Begréissung Mots de bienvenue Welcome Speeches <i>Sammy Wagner – Buergermeeschter Bourgmestre Mayor</i> <i>Claude Meisch – Minister fir Wunnen a Landesplanung Ministre du Logement et de l'Aménagement du territoire Minister for Housing and Spatial Planning</i> <i>Guy Entringer – Generaldirekter vun der SNHBM Directeur Général de la SNHBM</i>
19:10	Aféierung an d'consultation rémunérée Introduction à la consultation rémunérée Introduction to the paid consultation <i>CO3 s.à.r.l.</i>
19:25	Presentatioun vun den Entwécklungskonzepter Présentation des concepts de développement Presentation of development concepts <i>Projetsekippen Équipes de projet Project teams</i>
19:45	Echange mat de Projetsekippen Échange avec les équipes de projet Exchange with the project teams
20:30	Ausbléck & Ofschlosswuert Bref aperçu & mot de clôture Outlook & Closing remarks
20:35	Éierewäin Verre de l'amitié Convivial drink



LAGE | LOCALISATION | LOCATION

ABLAUF DER MEHRFACHBEAUFTRAGUNG

DÉROULEMENT DE LA CONSULTATION RÉMUNÉRÉE

PAID CONSULTATION PROCESS

Phase 0: Bewerbung & Vorauswahl | Candidatures & pré-selection | Application & pre-selection

Phase I: Konzeptphase | Phase de conception |
Concept phase

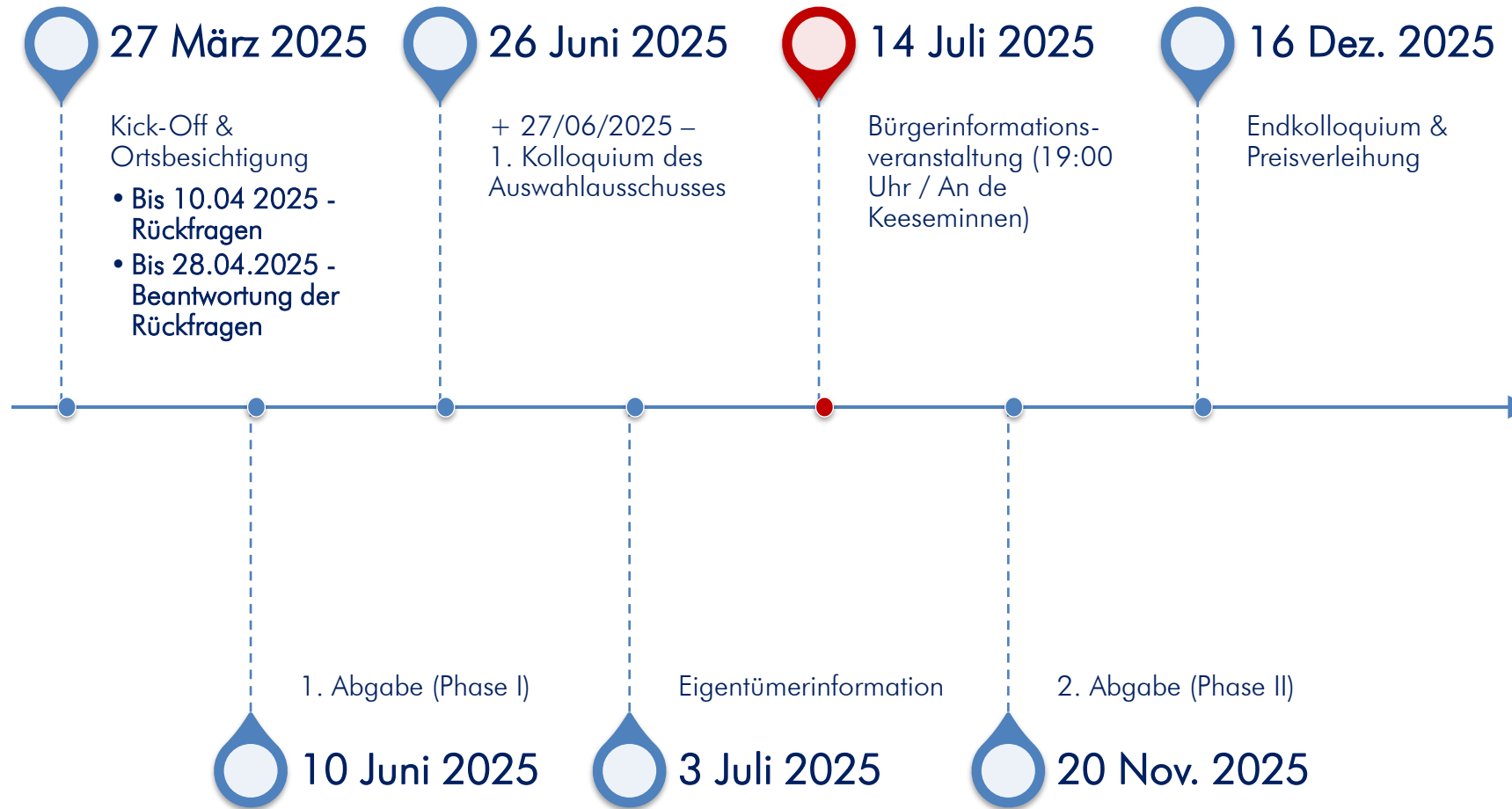
5 Entwicklungskonzepte



2 Entwicklungskonzepte

Information: Eigentümer & Bürger | Propriétaires & citoyens
| Owners & citizens

Phase II: Konkretisierung – 2 Teams | Concrétisation
– 2 équipes | Concretization – 2 teams



ZIELSETZUNG DER MEHRFACHBEAUFTRAGUNG
OBJECTIFS DE LA CONSULTATION RÉMUNÉRÉE
OBJECTIVES OF THE PAID CONSULTATION

Ausarbeitung eines **zukunftsweisenden und nachhaltigen Konzepts** für das Plangebiet

optimale Ausnutzung des **Potenzials** der Fläche

gesteigerte Lebensqualität der Bewohner und Anwohner

Berücksichtigung **ökologischer, sozialer & ökonomischer Aspekte**

Logement abordable:
Min. 30 % der Bruttogeschossfläche (SCB) für **bezahlbaren Wohnraum**

Nutzung des Baupotenzials der staatlichen Flächen zu 100 % für bezahlbaren Wohnraum (ca. 13 % der Plangebietsfläche)

Min. eine **Grünachse**

Schaffung von **Synergien** und Stärkung der **städtebaulichen Kohärenz**

harmonische Eingliederung in das städtebauliche und landschaftliche Umfeld





Städtebau und funktionale Qualität
Urbanisme et qualité fonctionnelle
Urbanism and functional quality



Grün-, Freiräume und Umweltqualität
Espaces verts & publics et qualité de l'environnement
Green & public spaces and environmental quality



Nutzungen und Wohnqualität
Usages et qualité du logement
Functions and housing quality



Nachhaltigkeit und Innovation
Durabilité et innovation
Sustainability and innovation



Verkehr und Mobilität
Transports et mobilité
Transport and mobility



Umsetzung und Phasierung
Réalisation et phasage
Realisation and phasing

ENTWICKLUNGSKONZEPTE
FÜR PHASE II

CONCEPTS DE DÉVELOPPEMENT
SÉLECTIONNÉS POUR LA PHASE II

DEVELOPMENT CONCEPTS
SELECTED FOR PHASE II



Austausch mit den Projektteams
Échange avec les équipes de projet
Exchange with the project teams

Informationunsowend „Sauerträisch“ Steinfort



Ausbléck & Ofschlosswuert

Bref aperçu & mot de clôture

Outlook & Closing remarks



MERCI VILLMOOLS | MERCI BEAUCOUP