

**Légende des plans « annexes » du PAG de la commune de Steinfort**

Délimitation de la zone verte  
**Cadastre des anciennes décharges et des sites contaminés (CASIPO 2019) :**  
 SCA - Site contaminé ou assaini  
 SPC - Site potentiellement pollué

**Zones ou espaces en exécution de dispositions légales ou réglementaires spécifiques relatives :**

- à la protection de la nature et des ressources naturelles
- Biotopes art. 17 loi PN - surface (Luxplan 2021) - à titre indicatif et non exhaustif
- Biotopes art. 17 loi PN - point (Luxplan 2021) - à titre indicatif et non exhaustif
- Biotopes art. 17 loi PN - ligne (Luxplan 2021) - à titre indicatif et non exhaustif
- Biotopes des milieux ouverts (ANF 2021) - à titre indicatif et non exhaustif
- Habitat d'espèces art.17/21/27/32 loi PN - à titre indicatif et non exhaustif
- Espace potentiel approprié pour la réalisation des mesures CEF - à titre indicatif et non exhaustif
- Zones FFH (Natura 2000)
- Zones de protection oiseaux (Natura 2000)
- Zones protégées d'intérêt national

**à la gestion de l'eau**

**Cartes des zones inondables 2013**

- Zone inondable (HQ10)
- Zone inondable (HQ100)
- Zone inondable (HQExtrem)

**Zones de protection autour de sources**

- ZI Zone de protection immédiate [Zone I]
- ZII Zone de protection rapprochée [Zone II]
- ZII-VI Zone de protection rapprochée à vulnérabilité élevée [Zone II-VI]
- ZIII Zone de protection éloignée [Zone III]

**Danger de fortes pluies (AGE)**

Profondeur des eaux	Vitesse d'écoulement			
	< 0,2 m/s	0,2 - 0,5 m/s	0,5 - 2 m/s	> 2 m/s
4-10 cm	modéré	modéré	élevé	élevé
10-40 cm	modéré	élevé	élevé	très élevé
40-100 cm	élevé	élevé	très élevé	très élevé
> 100 cm	très élevé	très élevé	très élevé	très élevé

à l'aménagement du territoire

**Plan directeurs sectoriels « primaires »**

- PDS Logement
- Droit de préemption
- Zone prioritaire d'habitation

**PDS Zones d'activités économiques\***

- ZAE existantes
- ZAE droit de préemption

\* La ZAE projetée à Grass prévue par le PDS n'est pas présentée car les propriétaires du terrain ont déposé une réclamation.

**PDS Paysages**

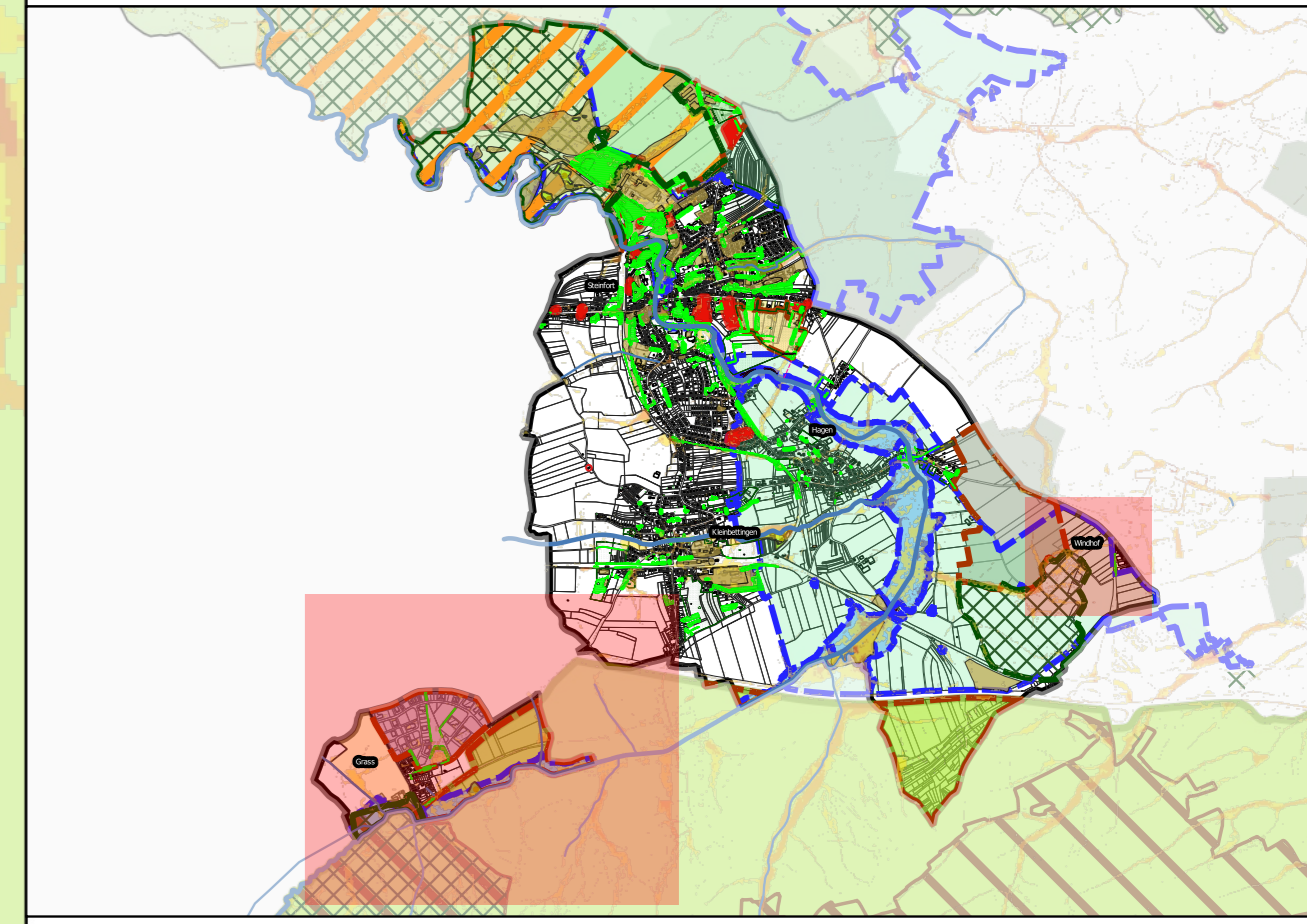
- Zone verte interurbaine
- Zone de préservation des grands ensembles paysagers
- Coupure verte

**Plan directeurs sectoriels « secondaires »**

- Stations de base pour réseaux publics de communications mobil

**Fond de plan (PCN 03.02.2020) :**

- Cours d'eau (BD-LTC 2015)
- Parcellaire
- Bâtiment existant
- Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2018)
- Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2018)
- Limite communale



INDICE	DATE	COMMENTAIRES
B	14.02.2023	modifications sur base des réclamations et des mails ministériels
C	14.11.2023	modifications sur base des approbations ministérielles (REF: 69C/010/2020 et REF: 78753/CS)
D		
E		
F		
G		

MÂÎTRE DE L'OUVRAGE  
**COMMUNE DE STEINFORT**

PROJET  
**PLANS D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - ANNEXE**

PLAN  
**LOCALITÉ DE GRASS ET LIEU-DIT DE WINDHOF - PLAN 06**

BUREAU D'ÉTUDES  
**zilplan s.à r.l.**  
Urbanisme & Aménagement du Territoire

DESIGNÉ PAR: VMS  
VÉRIFIÉ PAR: ABM  
DATE: 16.09.2023

FORMAT: DIN-A0 (841 x 1189 mm)  
ÉCHELLE: 1:2.500  
0 50 100 m

FICHER: P:\P-SC\2024\20140491-ZP\_PAG\_Steinfort\0\_Plan  
PLAN N°: 20140491-ZP\_STE\_PAG\_06a\_Grass\_Windhof\_Annexe

PROJET DÉFINI EN VERTU DE LA LOI DU 10 JUIN 2000 (ART. 107) ET DE LA LOI DU 10 AOUT 2009 (ART. 107)  
SANS - COPIE ET REPRODUCTION